Riferimento	**T939**
Comune	**Treviso**
Provincia	**Treviso**
Località	
Zona	**San Pelajo, Santa Maria**
Tipologia	**3 camere**
Esterno	**Appartamento**
Operazione	**Vendita**
Mq Commerciali	**140**
Prezzo	**Euro 440.000**
Camere	**3**
Bagni	**2**
Cucina	**1**
Soggiorno	**1**
Garage	**1**
Posto Auto	**1**
Spese condominiali	
Terrazze	**2**
N° di unità	**5**
Piano	**1 (di 3 piani)**
Riscaldamento	**Autonomo a pavimento**
Giardino	
Classe Energ.	**A4**
Prestaz.Energ.	**-**

Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporvi a Santa Maria del Rovere, uno dei quartieri più richiesti e serviti di Treviso, ad una piacevole biciclettata dal centro storico lungo i Passeggi, uno spazioso appartamento di nuova costruzione, posto al piano primo e servito da ascensore. L'immobile, inserito in una piccola palazzina di sole 5 unità, è edificato con tutti i più moderni standard costruttivi e si distingue per le terrazze abitabili ed il comfort abitativo.
L'ingresso ci porta alla comoda zona giorno di 43 mq con salotto/pranzo e cucina eventualmente separabile. Sia dal soggiorno che dalla cucina si accede ad una prima terrazza vivibile di circa 12 mq. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera doppia ed una singola e due comodi bagni finestrati. Da tutte le stanze è possibile accedere alla seconda terrazza.
In dotazione riscaldamento e raffrescamento a pavimento in pompa di calore, VMC con recuperatore di calore che garantisce un ricambio d'aria costante 24 ore su 24, filtrando polveri, pollini e smog,



Per informazioni

Eleonora Crema

3394237843

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it