GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T937
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	San Lazzaro
Zona	San Zeno, Sant'Antonin
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	141
Prezzo	Euro 398.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	2
N° di unità	32
Piano	3 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino condominiale
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre, nel quartiere San Lazzaro a Treviso, a pochi minuti dal centro storico, un appartamento di nuova costruzione al terzo e ultimo piano di una moderna palazzina, dove la luce arriva senza ostacoli e il cielo è l'unico vicino sopra la testa.
Si entra nel soggiorno con angolo cottura, un unico ambiente che si apre su una terrazza pensata per i pranzi lunghi e per le sere che non vogliono finire. Dall'altra parte la zona notte ha una seconda terrazza, dove il mattino arriva piano, e comprende una camera matrimoniale con bagno in camera, una camera doppia, una singola, un ulteriore bagno e un pratico locale tecnico/lavanderia che tiene in ordine il quotidiano.
Il comfort è affidato a impianti autonomi: riscaldamento a pavimento, che d'inverno accoglie i piedi nudi, split per il fresco d'estate e pompa di calore, in classe energetica A4, con predisposizione per la ventilazione meccanica controllata. L'appartamento dispone di 3 kW di fotovoltaico proprio, mentre per i



Per informazioni
Lorenzo Gottardo
3484064532
0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia
T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it
www.grossoandpartners.it