GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	T933
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	San Lazzaro
Zona	San Zeno, Sant'Antonin
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	129
Prezzo	Euro 360.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1 singolo grande
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	2
N° di unità	32
Piano	1 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino condominiale
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre, nel quartiere San Lazzaro a Treviso, a pochi minuti dal centro storico, un appartamento di nuova costruzione al primo piano di una moderna palazzina.
Si entra nel soggiorno con angolo cottura, un unico ambiente che si apre su una terrazza pensata per i pranzi lunghi e per le sere che non vogliono finire. Dall'altra parte la zona notte ha una seconda terrazza, dove il mattino arriva piano, e comprende una camera matrimoniale con bagno in camera, una camera doppia, una singola, un ulteriore bagno e un pratico locale tecnico/lavanderia che tiene in ordine il quotidiano.
Il comfort è affidato a impianti autonomi: riscaldamento a pavimento, che d'inverno accoglie i piedi nudi, split per il fresco d'estate e pompa di calore, in classe energetica A4, con predisposizione per la ventilazione meccanica controllata. L'appartamento dispone di 3 kW di fotovoltaico proprio, mentre per i servizi condominiali di aggiungono 10 kW di fotovoltaico con batteria di accumulo: il sole raccolto di



Per informazioni
Lorenzo Gottardo
3484064532
0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia
T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it
www.grossoandpartners.it