GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE



Riferimento	P78
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso centro
Zona	Centro
Tipologia	Palazzetto
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	411
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	5
Bagni	5
Cucina	1
Soggiorno	2
Garage	1 si può parcheggiare ui
Posto Auto	1 davanti al passaggio p
Spese condominiali	
Terrazze	1
N° di unità	1
Piano	T-1-2-3 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 140
Classe Energ.	A2
Prestaz.Energ.	43,34

Descrizione

Nel cuore del centro storico di Treviso, questa raffinata dimora storica rappresenta un raro equilibrio tra il fascino dell'architettura d'epoca e l'eleganza contemporanea. Un palazzetto completamente restaurato nel 2024 con straordinaria cura, portato in classe energetica A2, dove ogni ambiente è stato studiato nei minimi dettagli e impreziosito da finiture ricercate, materiali di pregio e soluzioni pensate per offrire il massimo comfort, l'immobile è dotato di riscaldamento e raffrescamento a pavimento oltre al sistema di VMC (ventilazione meccanica controllata).
L'ingresso al piano terra introduce con discrezione alla zona giorno, accompagnando verso la cucina e l'elegante sala da pranzo, entrambe affacciate sul suggestivo giardino interno. Un autentico angolo di quiete nel cuore della città, arricchito da un raffinato portico con ampie vetrate che consente di vivere lo spazio esterno durante tutto l'anno, anche nei mesi invernali. Completano il piano una lavanderia e un bagno di servizio.



Per informazioni

Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it