



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	S338
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	
Zona	Monigo, San Liberale, S
Tipologia	Singola
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	280
Prezzo	Euro 549.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	
Piano	
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 350
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre una casa singola a Treviso, nella zona compresa tra San Pelajo e Santa Bona, in un contesto residenziale dal respiro quieto, dove il giardino diventa parte integrante della casa stessa.

L'immobile si sviluppa su tre livelli, costruito nel 2011 in classe energetica A4, con riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore: una scelta progettuale che racconta efficienza senza rinunciare al calore domestico. Al piano terra, il soggiorno con angolo cottura si apre verso un giardino di 350 mq, libero su tutti e quattro i lati, una superficie verde che accompagna le stagioni e restituisce alla famiglia uno spazio da vivere all'aperto fin dalla prima mattina. Completano il piano un bagno per gli ospiti e un garage singolo, comodo per chi rincasa la sera.

Salendo al primo piano, due camere matrimoniali offrono il riposo necessario a una famiglia di tre o quattro persone: da una di queste si accede a una terrazza generosa, un angolo personale affacciato sul



Per informazioni
Lorenzo Gottardo

3484064532

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it