



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	D797
Comune	San Donà di Piave
Provincia	Venezia
Località	
Zona	
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	85
Prezzo	Euro 235.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1 compreso nel prezzo
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	1
N° di unità	
Piano	1 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

\* POSSIBILITA' DI DETRAZIONE FISCALE SISMA BONUS ACQUISTI GIA' COMPRESO NEL PREZZO \*

A San Donà di Piave, nella tranquilla e ricercata località di Mussetta, nasce EDEN 25, un esclusivo progetto residenziale dal design moderno e dalle linee essenziali, pensato per offrire comfort, benessere e qualità della vita. Spazi luminosi, materiali di pregio e ambienti funzionali caratterizzano un intervento che coniuga estetica contemporanea e praticità quotidiana, perfettamente integrato nel contesto urbano.

La residenza si compone di tre palazzine per un totale di 25 unità abitative, ciascuna con box auto incluso nel prezzo. Ogni abitazione è progettata con grande attenzione ai dettagli architettonici e funzionali, garantendo elevati standard abitativi e uno stile moderno e raffinato.



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

[3492892460](tel:3492892460)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)