



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	D792
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Treviso
<b>Zona</b>	Intorno Mura
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	100
<b>Prezzo</b>	Euro 285.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1 singolo
<b>Posto Auto</b>	
<b>Spese condominiali</b>	3500
<b>Terrazze</b>	1
<b>N° di unità</b>	
<b>Piano</b>	terra 1-2 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato con contocalorie
<b>Giardino</b>	Giardino condominiale
<b>Classe Energ.</b>	
<b>Prestaz.Energ.</b>	



### Descrizione

In zona tranquilla di Treviso, immerso nel verde, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra caratterizzato da spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso conduce a un accogliente soggiorno, collegato a una cucina leggermente riservata che garantisce praticità senza rinunciare alla continuità degli ambienti. Sia dalla cucina che dal soggiorno è possibile accedere direttamente a una comoda terrazza, ideale per momenti di relax o per pranzi all'aperto.

Proseguendo nella zona notte si trova un disimpegno ben organizzato, dotato di ripostiglio utile per ottimizzare gli spazi. Da qui si accede a due bagni, di cui uno finestrato, e a due camere da letto, tra cui una spaziosa matrimoniale. L'appartamento offre quindi una soluzione abitativa adatta sia a famiglie che a chi cerca comfort e funzionalità in un contesto riservato.

Completano la proprietà un garage singolo situato al piano interrato e un magazzino, elementi che aggiungono valore e praticità all'immobile. Il contesto condominiale è arricchito da un ampio giardino



Per informazioni  
**Paolo Cason**

[3355387840](tel:3355387840)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)