



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	MARE293
Comune	Jesolo
Provincia	Venezia
Località	Lido di Jesolo
Zona	Mare
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	72
Prezzo	Euro 210.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	No garage
Posto Auto	No posto auto
Spese condominiali	600
Terrazze	2
N° di unità	
Piano	2 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



Descrizione

In una delle zone più richieste della città, proponiamo in vendita un accogliente appartamento situato in Piazza Mazzini, inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben servito. L'immobile si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, affiancato da un pratico cucinotto separato. La zona notte è composta da due camere: una spaziosa camera matrimoniale, perfetta per garantire comfort e privacy e una seconda camera singola, adatta come stanza per bambini, ospiti o studio. Il bagno, finestrato, è dotato di box doccia e rifinito in modo semplice ma funzionale. A completare la proprietà, due terrazze che offrono piacevoli spazi esterni. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori, soluzione che garantisce comfort durante tutto l'anno.

Attualmente l'immobile è locato con contratto in essere fino a fine 2026, aspetto che lo rende particolarmente interessante per chi desidera un investimento sicuro e immediatamente produttivo, con



Per informazioni
Alberto Simioni

[3492892460](tel:3492892460)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it