



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T878
<b>Comune</b>	Ponzano Veneto
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Ponzano Veneto
<b>Zona</b>	
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	148
<b>Prezzo</b>	Euro 348.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	1
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	1 - mq. 66,9
<b>N° di unità</b>	11
<b>Piano</b>	primo (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato autonomo
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

In una tranquilla e ricercata zona residenziale di Ponzano Veneto nasce un nuovo progetto abitativo contemporaneo, pensato per chi desidera vivere il comfort della modernità immerso nella serenità di un contesto elegante e riservato.

Il complesso, di nuova realizzazione, ospiterà solo 11 appartamenti, garantendo privacy, qualità costruttiva e un'atmosfera esclusiva.

L'architettura moderna e pulita si integrerà perfettamente con il contesto circostante, offrendo linee essenziali, grandi superfici vetrate e spazi immersi nel verde.

L'appartamento è sito al piano primo, si apre in una luminosa zona giorno-cottura open space di oltre 36 mq, due bagni completi, una camera matrimoniale e due camere singole. Completa la proprietà un terrazzo abitabile di 66 mq libero su tre lati.

L'appartamento viene abbinato ad un garage singolo al piano interrato e ad un posto auto scoperto.



Per informazioni  
**Brunello Vittoria**

**3494134346**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)