



<b>Riferimento</b>	T881
<b>Comune</b>	San Donà di Piave
<b>Provincia</b>	Venezia
<b>Località</b>	
<b>Zona</b>	
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	125
<b>Prezzo</b>	Euro 365.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1 Incluso nel prezzo
<b>Posto Auto</b>	
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	
<b>N° di unità</b>	
<b>Piano</b>	terra (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	Giardino privato di Mq 28
<b>Classe Energ.</b>	
<b>Prestaz.Energ.</b>	



### Descrizione

\* POSSIBILITA' DI DETRAZIONE FISCALE SISMA BONUS ACQUISTI GIA' COMPRESO NEL PREZZO \*

A San Donà di Piave, nella tranquilla e ricercata località di Mussetta, nasce EDEN 25, un esclusivo progetto residenziale dal design moderno e dalle linee essenziali, pensato per offrire comfort, benessere e qualità della vita. Spazi luminosi, materiali di pregio e ambienti funzionali caratterizzano un intervento che coniuga estetica contemporanea e praticità quotidiana, perfettamente integrato nel contesto urbano.

La residenza si compone di tre palazzine per un totale di 25 unità abitative, ciascuna con box auto incluso nel prezzo. Ogni abitazione è progettata con grande attenzione ai dettagli architettonici e funzionali, garantendo elevati standard abitativi e uno stile moderno e raffinato.



Per informazioni  
**Alberto Simioni**  
**3492892460**  
**04211890085**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**  
**T +39 0422 419303**  
**F +39 335 1040067**  
**info@grossoandpartners.it**  
**www.grossoandpartners.it**