



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	MONT43
Comune	Vigo di Cadore
Provincia	Belluno
Località	Piniè
Zona	Montagna
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	196
Prezzo	Euro 468.000
Camere	1
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	1
Garage	
Posto Auto	1 scoperto privato
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 2,0
N° di unità	3
Piano	T-1-2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	
Classe Energ.	C
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre, a pochi km da Auronzo di Cadore, un appartamento unico nel suo genere, disposto su tre livelli, pensato per chi desidera vivere la montagna con intensità, spazio e carattere, lasciandosi avvolgere da un'atmosfera calda e autentica.

L'ingresso si apre al piano primo, dove un ampio ambiente accoglie come primo soggiorno, uno spazio versatile che invita alla convivialità e al relax. Da qui si sale verso la mansarda, trasformata in una prima camera con bagno privato, un rifugio intimo e raccolto, ideale per ospiti o per ritagliarsi un angolo tutto per sé. Tornando al piano d'ingresso, un disimpegno conduce a una camera matrimoniale generosa, arricchita da una cabina armadio che può diventare anche studio, luogo di silenzio e concentrazione. Dal disimpegno si scende poi al piano terra, dove si apre il cuore pulsante della casa: un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per vivere la quotidianità, affiancato da un bagno scenografico con vasca



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)