



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	B373
Comune	Villorba
Provincia	Treviso
Località	Lancenigo
Zona	
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Abbinata
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	100
Prezzo	Euro 287.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	100 annue
Terrazze	1
N° di unità	
Piano	s1-terra-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 68
Classe Energ.	D
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Tra Lancenigo e Carità di Villorba proponiamo in vendita una porzione di casa del 1988, disposta su due livelli e inserita in un contesto residenziale tranquillo, ben servito e comodo a tutti i servizi.

L'abitazione accoglie al piano terra con un ingresso su soggiorno dotato di zona pranzo e cucina a vista, creando un ambiente funzionale e luminoso, oltre a un bagno di servizio.

Il piano superiore è dedicato alla zona notte e ospita due camere matrimoniali e un bagno.

La proprietà si completa con un garage al piano seminterrato e con uno scoperto privato di 68 mq, ideale per momenti di relax o per chi desidera uno spazio esterno riservato. Riscaldamento autonomo a radiatori, Classe Energetica D.



Per informazioni  
**Paolo Cason**

**3355387840**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**