



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	T872
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Sant'Artemio
Zona	San Pelajo, Santa Maria
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	115
Prezzo	Euro 258.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1 per auto piccola
Posto Auto	
Spese condominiali	2600 con riscaldamento
Terrazze	2
N° di unità	
Piano	5 (di 5 piani)
Riscaldamento	Centralizzato con contocalorie
Giardino	Giardino condominiale
Classe Energ.	G
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

A Treviso, a pochi passi dal Parco dello Storga e inserito in una via estremamente tranquilla ma comoda alle principali arterie della zona nord, proponiamo in vendita un appartamento all'ultimo piano di un edificio degli anni '70, completamente ristrutturato con materiali moderni ed eleganti.

L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno-pranzo, con cucina separata e funzionale. La zona notte comprende tre camere da letto e due bagni finemente rinnovati. Due terrazzini offrono una splendida vista aperta e un'esposizione soleggiata, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

Completano la proprietà un garage adatto a un'auto di piccole dimensioni e una comoda soffitta all'ultimo piano, perfetta come spazio di deposito aggiuntivo.

Un'opportunità unica per chi cerca comfort, tranquillità e vicinanza al verde senza rinunciare alla praticità dei servizi. Un'occasione da non perdere.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**