



Riferimento	U66
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	
Tipologia	Uffici
Esterno	Rustico/Casale
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	235
Prezzo	Euro 235.000
Camere	
Bagni	
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 25,0
N° di unità	1
Piano	
Riscaldamento	
Giardino	Giardino privato di Mq 395
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre un'interessante opportunità di investimento immobiliare a Treviso, nella strategica zona dell'Ospedale Ca' Foncello. L'immobile, attualmente un rustico da demolire, è oggetto di un progetto in fase di approvazione con oneri che verranno versati per la realizzazione di un moderno edificio direzionale; il progetto prevede inoltre, rispetto alla struttura esistente, un piccolo aumento di cubatura che consente una migliore ottimizzazione degli spazi e una maggiore funzionalità dell'intervento.

La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proposta: il contesto è altamente strategico grazie all'elevata visibilità garantita dal forte passaggio di traffico automobilistico fronte fabbricato e agli ottimi collegamenti con la tangenziale e l'autostrada, in particolare con il casello di Treviso Sud. Una collocazione ideale per sedi aziendali, uffici direzionali o attività che necessitano di massima accessibilità e presenza.



Per informazioni
Lorenzo Gottardo
3484064532
0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia
T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it
www.grossoandpartners.it