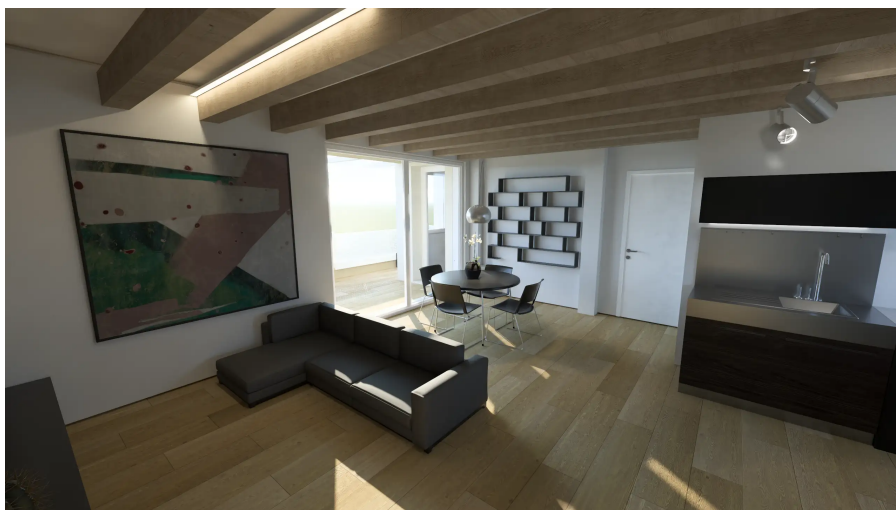




**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Riferimento        | D763                       |
| Comune             | Treviso                    |
| Provincia          | Treviso                    |
| Località           | Santa Bona                 |
| Zona               | Monigo, San Liberale, S... |
| Tipologia          | 2 camere                   |
| Esterno            | Appartamento               |
| Operazione         | Vendita                    |
| Mq Commerciali     | 104                        |
| Prezzo             | Euro 320.000               |
| Camere             | 2                          |
| Bagni              | 2                          |
| Cucina             |                            |
| Soggiorno          |                            |
| Garage             | 1                          |
| Posto Auto         | 1                          |
| Spese condominiali |                            |
| Terrazze           | 2                          |
| N° di unità        | 7                          |
| Piano              | 1 (di 4 piani)             |
| Riscaldamento      | Autonomo a pavimento       |
| Giardino           |                            |
| Classe Energ.      | A4                         |
| Prestaz.Energ.     | -                          |



### Descrizione

Nell'affascinante quartiere di Santa Bona, a Treviso, sorgerà un nuovo progetto residenziale a soli 5 minuti di distanza di bicicletta dalle mura storiche della città. Sono previste 7 esclusive unità abitative, tutte classificate in classe energetica A4, che garantiscono un'abitazione di alto livello in termini di comfort e sostenibilità.

L'edificio si svilupperà su 4 livelli, con i garage e i posti auto situati al piano terra per garantire un facile accesso e comodità per i residenti.

La consegna della palazzina è prevista per la Giugno 2026.

Avrete inoltre la possibilità di beneficiare della detrazione fiscale del SISMA BONUS, che potrà essere applicata al prezzo indicato, rendendo l'acquisto ancora più vantaggioso.



Per informazioni  
**Paolo Cason**

**3355387840**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)