



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	U63
Comune	Padova
Provincia	Padova
Località	
Zona	Centro
Tipologia	Uffici
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	235
Prezzo	Euro 260.000
Camere	
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	6000
Terrazze	
N° di unità	
Piano	1
Riscaldamento	Autonomo
Giardino	
Classe Energ.	E
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

In centro a Padova, in posizione strategica fronte stazione ferroviaria, proponiamo ufficio di rappresentanza caratterizzato da grande visibilità.

L'immobile si compone di 8 vani oltre a reception e sala d'attesa, ideale per studi professionali, ambulatori o attività che necessitano di spazi distinti e funzionali.

Dotato di impianto a pompa di calore caldo/freddo, cantina e posto auto coperto di proprietà.

Le attrezzature presenti non sono comprese nel prezzo richiesto.

Prezzo trattabile.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattare senza impegno.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)