



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	B361
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	
Zona	Intorno Mura
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	262
Prezzo	Euro 695.000
Camere	3
Bagni	4
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1 doppio in larghezza
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	
Piano	T-1-2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 236
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	



### Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre un affascinante palazzetto terra cielo degli inizi del '900, disposto su tre livelli e situato lungo la rinomata Restera, una delle zone più suggestive di Treviso, dove il fiume Sile accompagna con il suo scorrere lento la vita quotidiana, donando quiete e fascino a ogni stagione.

L'abitazione accoglie con un ampio ingresso che introduce alla scala principale, elegante fulcro distributivo della casa. Al piano terra si trovano una comoda lavanderia, un bagno di servizio, un luminoso soggiorno e una cucina separata che si aprono sul giardino privato di circa 220 mq, oasi verde dove rilassarsi, pranzare all'aperto e godere della pace che solo la Restera sa offrire.

Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da una camera padronale con cabina armadio, bagno privato e terrazzino riservato, perfetto per i momenti di quiete. Completano il piano due ulteriori camere matrimoniali e un secondo bagno a servizio, ideali per accogliere una famiglia numerosa con comfort e



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)