



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	D756
Comune	Villorba
Provincia	Treviso
Località	Villorba
Zona	
Tipologia	2 camere
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	76
Prezzo	Euro 219.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1 interrato
Posto Auto	1 scoperto
Spese condominiali	€700 annui
Terrazze	
N° di unità	11
Piano	terra (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 150
Classe Energ.	D
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Villorba, frazione Lancenigo, proponiamo in vendita elegante appartamento con scoperto privato. In contesto residenziale tranquillo di poche unità, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con ingresso indipendente, ampio giardino privato, plateattico vivibile e grande pompeiana di proprietà esclusiva, ideale per vivere gli spazi esterni in ogni stagione. L'immobile si trova in posizione strategica, a soli 50 metri dall'ingresso autostradale TV Nord, vicinissimo al centro di Treviso, con fermata bus e stazione dei treni di Lancenigo a pochi km. Internamente è composto da luminosa zona giorno open space, bagno finestrato con doppi lavandini e vasca idromassaggio Jacuzzi, camera matrimoniale con armadio a muro su misura, cucina moderna su misura già installata e impianto di irrigazione automatica in giardino. Completa la proprietà un garage seminterrato e posto auto esterno. Viene venduto semiarredato con cucina, armadio e arredo da giardino inclusi. Perfetto per chi cerca tranquillità, comodità e spazi esterni vivibili a pochi minuti da Treviso.



Per informazioni  
**Elisa Ongaro**  
**3486806916**  
**0422419303**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**  
**T +39 0422 419303**  
**F +39 335 1040067**  
**info@grossoandpartners.it**  
**www.grossoandpartners.it**