



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	S323
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Intorno Mura
Tipologia	Singola
Esterno	Casa Singola
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	200
Prezzo	Euro 490.000
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	2
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	1
Piano	terra-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Treviso casa singola con giardino privato a pochi minuti dal centro.

Proponiamo in vendita interessante casa indipendente disposta su due livelli, situata in via Montello, alle porte di Treviso. L'immobile, da ristrutturare, si trova su un lotto di circa 650 mq ed è un'ottima occasione grazie al doppio bonus ristrutturazione ancora disponibile, per un totale di € 192.000 da utilizzare entro la fine del 2025.

La casa, di circa 150 mq e classificata in Classe A4, si sviluppa su due piani.

Al piano terra troviamo un ampio magazzino/garage, lavanderia e locale tecnico, il piano rialzato ospita un ingresso indipendente, soggiorno con cucina a vista e un bagno, al piano superiore si trovano una camera matrimoniale, due camere singole e un secondo bagno.

All'esterno, il giardino privato circonda l'abitazione e include una pompeiana, perfetta per essere utilizzata in ogni stagione come spazio relax o zona pranzo all'aperto.



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it