



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	S322
Comune	Roncade
Provincia	Treviso
Località	Musestre
Zona	
Tipologia	Singola
Esterno	Casa Singola
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	280
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	4
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	
Posto Auto	3 coperti
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	1
Piano	terra-1 (di 1 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 5000
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Proponiamo in vendita un'esclusiva casa singola edificata nel 2011, situata nella tranquilla località di Musestre, nel comune di Roncade.

L'abitazione, vanta la prestigiosa certificazione "CasaClima" e una Classe energetica A4, garanzia di massima efficienza e sostenibilità.

La casa si sviluppa su due livelli fuori terra. Al piano terra si accede da un comodo ingresso che si apre su un ampio e luminoso soggiorno con caminetto, perfetto per momenti di relax e convivialità.

Adiacente, troviamo la zona pranzo e la cucina separata, funzionale e ben organizzata. Sempre al piano terra sono presenti un bagno per gli ospiti, una pratica lavanderia e uno studio situato in una graziosa dependance collegata alla casa.

Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da 4 camere da letto: due matrimoniali e due doppie, ideali per famiglie numerose o per chi necessita di spazi aggiuntivi per studio o lavoro. Due



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it