



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	<b>MARE234</b>
<b>Comune</b>	<b>Jesolo</b>
<b>Provincia</b>	<b>Venezia</b>
<b>Località</b>	<b>Lido di Jesolo</b>
<b>Zona</b>	<b>Mare</b>
<b>Tipologia</b>	<b>3 camere</b>
<b>Esterno</b>	<b>Palazzo</b>
<b>Operazione</b>	<b>Vendita</b>
<b>Mq Commerciali</b>	<b>142</b>
<b>Prezzo</b>	<b>Euro 1.730.000</b>
<b>Camere</b>	<b>3</b>
<b>Bagni</b>	<b>2</b>
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	<b>1 (opzionale secondo p</b>
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	<b>2 - mq. 33,0</b>
<b>N° di unità</b>	<b>7</b>
<b>Piano</b>	<b>sesto (di 7 piani)</b>
<b>Riscaldamento</b>	<b>Autonomo</b>
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	<b>A4</b>
<b>Prestaz.Energ.</b>	<b>-</b>



### Descrizione

In un elegante complesso fronte mare attualmente in costruzione, proponiamo in vendita un esclusivo appartamento al sesto piano, perfetto per chi desidera comfort, modernità e una vista mozzafiato.

L'immobile si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, caratterizzato da un'eccellente esposizione e accesso diretto a una terrazza fronte mare di grandi dimensioni, ideale per rilassarsi o godere di piacevoli momenti all'aperto.

La zona notte è composta da tre camere da letto: una matrimoniale e due singole, ben distribuite e curate nei dettagli. Completano la proprietà due bagni moderni e una seconda terrazza che amplia ulteriormente gli spazi esterni a disposizione.

Il complesso residenziale offre una splendida piscina condominiale, perfetta per rinfrescarsi e vivere appieno l'atmosfera esclusiva del contesto.

Un posto auto è incluso nel prezzo. È inoltre disponibile un secondo posto auto, acquistabile



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

**3492892460**

**04211890085**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)