



Riferimento	B356
Comune	Ponzano Veneto
Provincia	Treviso
Località	Ponzano Veneto
Zona	
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Porzione di Casa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	265
Prezzo	Euro 445.000
Camere	4
Bagni	4
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1 doppio in lunghezza
Posto Auto	1 esterno
Spese condominiali	0
Terrazze	1
N° di unità	2
Piano	S1-T-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 280
Classe Energ.	E
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

In ambita zona residenziale, tranquilla e ben servita di Ponzano Veneto, proponiamo in vendita una bivilla edificata negli anni novanta dall'impresa Crema Costruzioni e mantenuta e ristrutturata sapientemente nel tempo, caratterizzata da spazi generosi e da un ampio giardino privato di circa 280 mq, curato nei minimi dettagli e ideale per vivere all'aperto in totale relax.

La struttura è stata costruita da rinomata impresa, con materiali di qualità e finiture di pregio. L'Immobile si sviluppa su più livelli ed è ideale per chi cerca una soluzione abitativa completa, comoda ai servizi e pronta da abitare.

Al piano terra si accede tramite un ingresso indipendente che conduce a un'accogliente vasto soggiorno, perfetto per i momenti di vita quotidiana con importante camino, collegato ad un'ampia cucina a vista con soffitto con travi antiche, abitabile e impreziosita da un caminetto in pietra che dona calore e atmosfera all'ambiente.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**  
**3351040067**  
**0422419303**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**  
**T +39 0422 419303**  
**F +39 335 1040067**  
**info@grossoandpartners.it**  
**www.grossoandpartners.it**