



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	S316
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	San Zeno, Sant'Antonin
Tipologia	Singola
Esterno	Casa Singola
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	304
Prezzo	Euro 1.000.000
Camere	5
Bagni	4
Cucina	2
Soggiorno	1
Garage	1 doppio
Posto Auto	6
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	1
Piano	terra-1-m (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 7550
Classe Energ.	G
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

A pochi minuti dal cuore di Treviso, in zona residenziale tranquilla e ben servita nei pressi della Ghirada, si trova questa affascinante villa singola immersa in un ampio giardino privato di 7550 mq, ideale per chi cerca privacy e comfort senza rinunciare alla vicinanza al centro. L'immobile, ristrutturato nel 1991, si sviluppa su più livelli e si distingue per gli spazi generosi e ben distribuiti.

Al piano terra si viene accolti da una spaziosa taverna con cucina, perfetta per convivialità ed eventi in famiglia, completata da disimpegno, centrale termica e un comodo magazzino. Salendo al primo piano, la zona giorno si apre su un luminoso soggiorno che affaccia sul verde circostante, due camere da letto, un'area giochi ideale per bambini o per creare un angolo relax, e un bagno dedicato alla zona notte. Il secondo piano ospita una camera matrimoniale con stanza guardaroba e bagno privato, un ambiente riservato che offre comfort e indipendenza. Infine, il sottotetto accoglie una stanza versatile, oggi adibita a studio ma perfetta anche come ulteriore camera matrimoniale o zona hobby.



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it