



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	S314
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	San Giuseppe, Aeroporto
Tipologia	Singola
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	168
Prezzo	Euro 199.000
Camere	2
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	2
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	
Piano	
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 300
Classe Energ.	G
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre in vendita una casa singola situata nel cuore del quartiere residenziale di San Giuseppe, in una tranquilla strada cieca che garantisce privacy e quiete, pur restando a due passi da tutti i principali servizi.

L'abitazione, costruita negli anni '60 e sempre mantenuta in buone condizioni, si sviluppa principalmente al piano primo, dove troviamo l'ingresso principale che conduce, sulla sinistra, a un salotto luminoso, facilmente trasformabile in una terza camera da letto, seguito dalla zona pranzo con cucinotto separato. Sulla destra dell'ingresso si sviluppa invece la zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali e un bagno.

Al piano terra, con altezze di 1,90 m, sono presenti un garage, un disimpegno attualmente utilizzato come studio e un locale adibito a secondo soggiorno, ideale come spazio multifunzionale.

All'esterno, la proprietà è impreziosita da un giardino privato di circa 300 mq che ospita due corpi



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

**3484064532**

**0422419303**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**