



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	B354
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Santa Maria Del Rovere
Zona	San Pelajo, Santa Maria
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Porzione di Casa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	190
Prezzo	Euro 485.000
Camere	3
Bagni	3
Cucina	
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	50 annue (non c'è amm
Terrazze	2
N° di unità	6
Piano	terra-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino privato di Mq 100
Classe Energ.	B
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

A Treviso, nel quartiere residenziale di Santa Maria del Rovere, a soli 10 minuti di bicicletta dal cuore del centro storico, è in vendita una porzione di casa moderna disposta su due livelli, immersa in un contesto tranquillo e riservato. Al piano terra si viene accolti da un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista, impreziosito da una sala da pranzo separata con ampia vetrata e accesso diretto allo scoperto privato, ideale per vivere appieno gli spazi esterni durante la bella stagione. Sempre al piano terra si trovano un comodo bagno per gli ospiti completo di doccia, il garage e un posto auto all'interno della proprietà. La zona notte al piano superiore offre tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola di generose dimensioni, accompagnate da due bagni, uno dei quali padronale, e da due terrazze, tra cui una abitabile di ben 21 mq, perfetta per momenti di relax. Il giardino privato, distribuito sul fronte e sul retro per un totale di circa 100 mq, dona privacy e respiro alla casa.



Per informazioni
Elisa Ongaro

3486806916

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it