



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T829
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Centro Storico
<b>Zona</b>	Centro
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Appartamento
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	150
<b>Prezzo</b>	Euro 348.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	
<b>Spese condominiali</b>	1000 anno
<b>Terrazze</b>	2
<b>N° di unità</b>	6
<b>Piano</b>	1 (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato con contocalorie
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	D
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Treviso, centro storico, a due passi da porta Carlo Alberto e dall'Università, proponiamo bellissimo e luminoso appartamento completamente ristrutturato nel 2025, sito al piano primo di un piccolo condominio di sole sei unità e dotato di tutti i confort.

L'immobile si presenta con ottime finiture ed è così disposto: ingresso armadiabile, ampia zona giorno con salotto, cucina a vista e zona pranzo da cui si accede alla terrazza, tre camere, di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola (con una seconda terrazza), due bagni completi, ripostiglio ad eventuale uso lavanderia.

Di pertinenza, al piano terra, troviamo un ampio magazzino. Posto auto a rotazione nello spazio condominiale.

Riscaldamento centralizzato con contacaorie e caldaia nuova del 2024, aria condizionata, tapparelle elettriche.



Per informazioni  
**Eleonora Crema**

**3394237843**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)