



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T828
<b>Comune</b>	Montebelluna
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Montebelluna
<b>Zona</b>	
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Appartamento
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	223
<b>Prezzo</b>	Euro 680.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	3
<b>Cucina</b>	1
<b>Soggiorno</b>	1
<b>Garage</b>	1 per 4 auto
<b>Posto Auto</b>	1
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	2
<b>N° di unità</b>	4
<b>Piano</b>	1 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



## Descrizione

Montebelluna zona collinare a nord della statale, a pochi passi dal centro storico, nasce un esclusivo complesso residenziale che risponde alle esigenze di chi cerca eleganza, comfort e tranquillità. La nuova costruzione, in fase di realizzazione e con consegna prevista per dicembre 2026, comprende solo 4 unità abitative, tutte caratterizzate da un design moderno e spazi pensati per il benessere quotidiano.

Al piano terra, un luminoso appartamento con giardino privato offre un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina, e tre camere da letto, garantendo ampi spazi per la famiglia. Al primo piano, due appartamenti con ampie terrazze abitabili, ideali per godersi le cene estive all'aperto, si sviluppano su una superficie ben distribuita, con tre camere da letto.

Al secondo ed ultimo piano, l'attico rappresenta una vera e propria oasi di lusso, con ampie vetrate che regalano una vista panoramica mozzafiato sulla città e sulle colline circostanti. Questo appartamento, servito da ascensore, è pensato per chi cerca la massima privacy e un'atmosfera esclusiva.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)