



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento | **M215**  
Comune | **Treviso**  
Provincia | **Treviso**  
Località | **Treviso fiera**  
Zona | **Fiera, Selvana**  
Tipologia | **Mini**  
Esterno | **Palazzo**  
Operazione | **Vendita**

Mq Commerciali | **65**  
Prezzo | **Euro 198.000**

Camere | **1**  
Bagni | **1**

Cucina |  
Soggiorno |

Garage |

Posto Auto | **1 riservato esterno**

Spese condominiali | **145 con riscaldamento e acqua**

Terrazze |

N° di unità | **8**

Piano | **terra (di 3 piani)**

Riscaldamento | **Centralizzato con contocalorie**

Giardino |

Classe Energ. | **D**

Prestaz.Energ. | **-**



### Descrizione

Treviso località Fiera a due passi dalla Restera, mini appartamento al piano terra così composto: ingresso indipendente, soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, camera matrimoniale, bagno con doccia. Posto auto esterno riservato, spese condominiali € 145 mensili comprensive di riscaldamento e acqua. L'immobile viene venduto LOCATO CON CONTRATTO DI LOCAZIONE IN ESSERE 3+2 CEDOLARE SECCA, completamente arredato come da foto. Ottima rendita quasi del 5%.



Per informazioni  
**Alberto Simioni**

**3492892460**

**04211890085**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)