



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento | T818
Comune | Treviso
Provincia | Treviso
Località | Treviso
Zona | Centro
Tipologia | 3 camere
Esterno | Palazzo
Operazione | Vendita

Mq Commerciali | 260

Prezzo | Trattativa riservata

Camere | 3

Bagni | 3

Cucina | 1

Soggiorno | 1

Garage | 1 doppio

Posto Auto |

Spese condominiali | 2769 annue comprensiv

Terrazze | 1 - mq. 85,0

N° di unità | 4

Piano | i-terra-1 (di 2 piani)

Riscaldamento | Autonomo a pavimento

Giardino | Giardino privato di Mq 85

Classe Energ. | B

Prestaz.Energ. | .



Descrizione

Eleganza e comfort nel cuore di Treviso

Nel suggestivo scenario di Piazza Filodrammatici, questo raffinato appartamento incarna il fascino della storia e il comfort della modernità. Situato in un palazzo cinquecentesco recentemente ristrutturato, l'abitazione offre spazi generosi, finiture di pregio e dettagli architettonici che ne esaltano l'unicità. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, arricchito da un'accogliente area caminetto e angolo TV, in perfetta armonia con la sala da pranzo, luminosa e conviviale grazie al doppio affaccio. La zona notte è composta da una camera padronale con bagno en suite, due ulteriori camere, di cui una attualmente adibita a guardaroba con ampie armadiature, e due bagni.

Materiali pregiati caratterizzano ogni ambiente: travi a vista decorate, affreschi a lesena sulle pareti, pavimentazione in terrazzo alla veneziana e tavole in rovere di grandi dimensioni.

Un ascensore privato conduce alla zona lavanderia/stireria e al giardino pensile, uno spazio esclusivo con



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it