



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Riferimento | T818 |
| Comune | Treviso |
| Provincia | Treviso |
| Località | Treviso |
| Zona | Intorno Mura |
| Tipologia | 3 camere |
| Esterno | Palazzo |
| Operazione | Vendita |
| Mq Commerciali | 260 |
| Prezzo | Euro 2.500.000 |
| Camere | 3 |
| Bagni | 3 |
| Cucina | 1 |
| Soggiorno | 1 |
| Garage | 1 doppio |
| Posto Auto | |
| Spese condominiali | 2769 annue comprensiv |
| Terrazze | 1 - mq. 85,0 |
| N° di unità | 4 |
| Piano | i-terra-1 (di 2 piani) |
| Riscaldamento | Autonomo a pavimento |
| Giardino | Giardino privato di Mq 85 |
| Classe Energ. | B |
| Prestaz.Energ. | - |



Descrizione

Eleganza e comfort nel cuore di Treviso

Nel suggestivo scenario di Piazza Filodrammatici, questo raffinato appartamento incarna il fascino della storia e il comfort della modernità. Situato in un palazzo cinquecentesco recentemente ristrutturato, l'abitazione offre spazi generosi, finiture di pregio e dettagli architettonici che ne esaltano l'unicità.

L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, arricchito da un'accogliente area caminetto e angolo TV, in perfetta armonia con la sala da pranzo, luminosa e conviviale grazie al doppio affaccio. La zona notte è composta da una camera padronale con bagno en suite, due ulteriori camere, di cui una attualmente adibita a guardaroba con ampie armadiature, e due bagni.

Materiali pregiati caratterizzano ogni ambiente: travi a vista decorate, affreschi a lesena sulle pareti, pavimentazione in terrazzo alla veneziana e tavole in rovere di grandi dimensioni.

Un ascensore privato conduce alla zona lavanderia/stireria e al giardino pensile, uno spazio esclusivo con



Per informazioni
Andrea Grosso

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it