



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T815
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	
<b>Zona</b>	San Zeno, Sant'Antonin
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	
<b>Prezzo</b>	Euro 275.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	2
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	3
<b>N° di unità</b>	2
<b>Piano</b>	1 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	
<b>Prestaz.Energ.</b>	-

## Descrizione

Grosso&partners propone in vendita a pochi passi dall'ospedale, in una zona comoda e ben collegata, un appartamento in fase di completa ristrutturazione, situato al primo piano di una palazzina di sole due unità. L'ingresso indipendente al piano terra garantisce privacy e comodità, con una scala di proprietà che conduce all'abitazione.

L'appartamento si sviluppa su un'ampia metratura e accoglie gli ospiti con un disimpegno che conduce a un luminoso soggiorno con angolo cottura di circa 40 mq, ideale per chi ama gli spazi aperti e conviviali. La zona notte comprende due bagni e tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola, perfette per una famiglia in crescita. Sono presenti tre terrazzini, ideali per godersi momenti di relax all'aperto. A completare la proprietà, due posti auto esterni di proprietà.

L'immobile sarà consegnato completamente rinnovato con finiture di alta qualità e impianti di ultima generazione. La classe energetica A garantisce massima efficienza, grazie a tetto rifatto, impianto



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)