



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	T807
Comune	Villorba
Provincia	Treviso
Località	Fontane di Villorba
Zona	
Tipologia	3 camere
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	125
Prezzo	Euro 349.500
Camere	3
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	6
Piano	terra (di 2 piani)
Riscaldamento	
Giardino	Giardino privato
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Fontane di Villorba nuova palazzina di sole sei unità abitative, pensata per chi desidera il perfetto equilibrio tra modernità e comfort.

Le unità disponibili includono un appartamento con due camere al piano terra, dotato di giardino privato, e appartamenti con tre camere, sia al piano terra che al primo piano, completi di terrazza abitabile. Queste soluzioni sono perfette per chi cerca spazi ampi e funzionali, caratterizzati da ambienti luminosi e accoglienti.

L'edificio sarà certificato in Classe Energetica A4, assicurando un notevole risparmio sui consumi.

La posizione strategica, a soli 3 km dal casello autostradale, facilita gli spostamenti, mentre la vicinanza al centro di Treviso, situato a 5 km, permette di accedere comodamente a tutti i servizi e le attrazioni della città.

Ogni appartamento dispone di un garage privato e di un posto auto, garantendo la massima comodità e



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

**Via Borgo Cavour, 6**  
**31100 Treviso, Italia**

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**