



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	T811
<b>Comune</b>	Villorba
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Fontane di Villorba
<b>Zona</b>	
<b>Tipologia</b>	3 camere
<b>Esterno</b>	Residence
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	125
<b>Prezzo</b>	Euro 382.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	1
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	1
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	
<b>N° di unità</b>	6
<b>Piano</b>	terra (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	
<b>Giardino</b>	Giardino privato
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Fontane di Villorba nuova palazzina di sole sei unità abitative, pensata per chi desidera il perfetto equilibrio tra modernità e comfort.

Le unità disponibili includono un appartamento con due camere al piano terra, dotato di giardino privato, e appartamenti con tre camere, sia al piano terra che al primo piano, completi di terrazza abitabile. Queste soluzioni sono perfette per chi cerca spazi ampi e funzionali, caratterizzati da ambienti luminosi e accoglienti.

L'edificio sarà certificato in Classe Energetica A4, assicurando un notevole risparmio sui consumi.

La posizione strategica, a soli 3 km dal casello autostradale, facilita gli spostamenti, mentre la vicinanza al centro di Treviso, situato a 5 km, permette di accedere comodamente a tutti i servizi e le attrazioni della città.

Ogni appartamento dispone di un garage privato e di un posto auto, garantendo la massima comodità e



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)