



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	LN80
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	
Zona	
Tipologia	Negozi
Esterno	Palazzo
Operazione	Affitto
Mq Commerciali	1.250
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	
Bagni	
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	
Piano	
Riscaldamento	Autonomo
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	

Descrizione

In una posizione strategica su una delle arterie principali della città, caratterizzata da altissima visibilità e intenso passaggio, proponiamo in locazione una porzione di fabbricato commerciale/direzionale.

L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra, piano terra e primo piano, offrendo ampie possibilità di utilizzo per attività commerciali o direzionali.

Il fabbricato è dotato di circa 50 posti auto dedicati, garantendo comodità e accessibilità per clienti e collaboratori. La presenza di un ampio parcheggio rappresenta un notevole valore aggiunto, particolarmente apprezzato in contesti urbani ad alta densità di traffico.

È possibile optare per la locazione dell'intero fabbricato o, in alternativa, scegliere di prendere in affitto solo il piano terra o il primo piano, a seconda delle esigenze operative e logistiche. Entrambi i piani sono progettati per offrire spazi funzionali e flessibili, ideali per accogliere una varietà di attività.

Grazie alla sua posizione privilegiata e alla versatilità degli spazi, questa soluzione rappresenta



Per informazioni

Nicola Polo

3928433299

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it