



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Riferimento        | D730                           |
| Comune             | Treviso                        |
| Provincia          | Treviso                        |
| Località           | Treviso                        |
| Zona               | Centro                         |
| Tipologia          | 2 camere                       |
| Esterno            | Palazzo                        |
| Operazione         | Vendita                        |
| Mq Commerciali     | 106                            |
| Prezzo             | Euro 399.000                   |
| Camere             | 2                              |
| Bagni              | 2                              |
| Cucina             |                                |
| Soggiorno          |                                |
| Garage             | 1 in affitto a parte dal p     |
| Posto Auto         |                                |
| Spese condominiali | 1500                           |
| Terrazze           | 1                              |
| N° di unità        |                                |
| Piano              | 2 (di 6 piani)                 |
| Riscaldamento      | Centralizzato con contacalorie |
| Giardino           |                                |
| Classe Energ.      | C                              |
| Prestaz.Energ.     | -                              |



### Descrizione

Appartamento completamente ristrutturato in un elegante palazzo degli anni '60 nel centro storico di Treviso, nelle immediate vicinanze del Duomo e di Città Giardino. L'immobile, situato al secondo piano e servito da ascensore, è stato rinnovato due anni fa con finiture di alto livello, combinando comfort moderni e design raffinato.

L'appartamento è composto da un ingresso che dà accesso a un ampio soggiorno con cucina a vista, illuminato da ampie finestre che offrono un affaccio panoramico sulla città. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale con terrazzo privato, una camera singola di grandi dimensioni e un bagno padronale molto grande e funzionale. Un ulteriore terrazzo è presente nel soggiorno, ideale per rilassarsi all'aperto. Completano la proprietà un bagno ospiti/lavanderia. Possibilità di avere un box auto in affitto a parte dal prezzo richiesto.

Le finiture di pregio, come pavimentazioni in parquet posato a spina di pesce e materiali di alta qualità,



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)