



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	Q84
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	San Pelajo, Santa Maria
Tipologia	4 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	230
Prezzo	Euro 685.000
Camere	4
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	2 singoli
Posto Auto	2 riservati
Spese condominiali	
Terrazze	3
N° di unità	
Piano	2
Riscaldamento	Autonomo
Giardino	Giardino condominiale
Classe Energ.	B
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Treviso Santa Maria del Rovere, appartamento situato al secondo piano di un edificio residenziale realizzato nel 2008 con ingresso condominiale e ascensore, offre un'ampia metratura e un'ottima distribuzione degli spazi. Il risultato dell'unione di due unità immobiliari ha dato vita a un'abitazione di ampie dimensioni, con ambienti luminosi e ben distribuiti, ideale per chi cerca comfort e qualità. Entrando, si accede direttamente al soggiorno di oltre 70 mq, separato dalla cucina, che garantisce un'area conviviale ben definita. La zona notte è composta da quattro camere da letto, due matrimoniali e due singole. A completare la zona notte ci sono tre bagni, che assicurano funzionalità e comfort. L'immobile include anche uno studio, perfetto per chi lavora da casa o necessita di uno spazio privato. L'ampio appartamento è arricchito da tre terrazze, di cui due abitabili, che permettono di godere di piacevoli momenti all'aperto. Inoltre, il giardino condominiale aggiunge un tocco di verde e tranquillità. Completano la proprietà due garage singoli e due posti auto riservati.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)