



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	N47
Comune	Villorba
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	
Tipologia	Negozi
Esterno	Locale Commerciale
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	400
Prezzo	Euro 900.000
Camere	
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	
Spese condominiali	1500 annue
Terrazze	
N° di unità	
Piano	terra
Riscaldamento	Centralizzato con contocalorie
Giardino	
Classe Energ.	C
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Treviso Strada Ovest, negozio al piano terra di circa 400mq situato in una palazzina del 2007, collocato in una zona di forte passaggio.

L'immobile è composto da un ampio spazio principale, un magazzino e due stanze archivio, due bagni e beneficia di comodi posti auto liberi situati di fronte al locale.

La proprietà è inserita in una palazzina costruita nel 2007 e presenta una buona efficienza energetica, con classe energetica C.

L'ubicazione strategica e la metratura lo rendono ideale per una varietà di attività commerciali, garantendo visibilità e facilità di accesso.



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)