



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	D719
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Treviso
<b>Zona</b>	San Zeno, Sant'Antonin
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	117
<b>Prezzo</b>	Euro 282.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	1 esterno di proprietà
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	2 - mq. 26,0
<b>N° di unità</b>	12
<b>Piano</b>	3 (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

A sud del centro di Treviso, in una zona strategica ben servita e con ottimi collegamenti, proponiamo questo appartamento in costruzione all'interno di un elegante residence composto da due edifici separati e 12 unità abitative cadauno. L'appartamento presenta un ingresso su un ampio soggiorno con angolo cottura, una terrazza abitabile, due camere da letto e due bagni e una zona lavanderia. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno al piano terra.

Gli appartamenti, costruiti in classe energetica A4, sono dotati di riscaldamento a pavimento, predisposizione per aria condizionata e sistema di allarme, garantendo massimo comfort e sicurezza. Con l'acquisto di questo immobile c'è la possibilità di usufruire del SISMA BONUS per un importo di € 34.560,00 da detrarre in 10 anni.

Questa soluzione è ideale per chi desidera vivere nel comune di Treviso con un eccellente rapporto qualità-prezzo.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)