



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	D714
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	San Zeno, Sant'Antonin
Tipologia	2 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	124
Prezzo	Euro 276.000
Camere	2
Bagni	2
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1 esterno di proprietà
Spese condominiali	
Terrazze	3 - mq. 27,0
N° di unità	12
Piano	2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

A sud del centro di Treviso, in una zona strategica ben servita e con ottimi collegamenti, proponiamo questo appartamento in costruzione all'interno di un elegante residence composto da due edifici separati e 12 unità abitative cadauno. L'appartamento presenta un ingresso su un ampio soggiorno con angolo cottura, una terrazza abitabile, due camere da letto e due bagni e una zona lavanderia. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno al piano terra.

Gli appartamenti, costruiti in classe energetica A4, sono dotati di riscaldamento a pavimento, predisposizione per aria condizionata e sistema di allarme, garantendo massimo comfort e sicurezza. Con l'acquisto di questo immobile c'è la possibilità di usufruire del SISMA BONUS per un importo di € 34.560,00 da detrarre in 10 anni.

Questa soluzione è ideale per chi desidera vivere nel comune di Treviso con un eccellente rapporto qualità-prezzo.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)