



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	B332
Comune	Ponzano Veneto
Provincia	Treviso
Località	
Zona	
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Abbinata
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	180
Prezzo	Euro 468.000
Camere	3
Bagni	3
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	1
N° di unità	2
Piano	T-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 330
Classe Energ.	A3
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

A Paderno di Ponzano Veneto, disponiamo di bivilla indipendente in classe A4 inserita in un contesto residenziale appartato e tranquillo, disposta su due livelli. Al piano terra troviamo: ingresso, bellissimo open space di oltre 53 mq con soggiorno, zona pranzo e cucina a vista, un bagno, lavanderia e garage. Al primo piano oltre a 3 comode camere (di cui due matrimoniali e una doppia) troviamo un grande studio di 16 mq (utilizzabile come quarta camera doppia), 2 bagni e un disimpegno/guardaroba, oltre a terrazza. Giardino privato libero su 3 lati di oltre 300 mq con accesso al patio esterno dalla zona giorno. Impianto fotovoltaico da 6 kw, riscaldamento a pavimento, aria condizionata. Predisposizione impianto allarme perimetrale e volumetrico. Consegna 2026.



Per informazioni
Eleonora Crema

[3394237843](tel:3394237843)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it