



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	D704
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Sant Antonino
<b>Zona</b>	San Zeno, Sant'Antonin
<b>Tipologia</b>	2 camere
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	133
<b>Prezzo</b>	Euro 260.000
<b>Camere</b>	2
<b>Bagni</b>	2
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	1 esterno di proprietà
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	2 - mq. 29,0
<b>N° di unità</b>	12
<b>Piano</b>	2 (di 3 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

A sud del centro di Treviso, in una zona strategica ben servita e con ottimi collegamenti, proponiamo questo appartamento in costruzione all'interno di un elegante residence composto da due edifici separati da 12 unità abitative cadauna. L'appartamento presenta un ingresso su un ampio soggiorno con angolo cottura, una terrazza abitabile, due camere da letto e due bagni. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno al piano terra.

Gli appartamenti, costruiti in classe energetica A4, sono dotati di riscaldamento a pavimento, predisposizione per aria condizionata e sistema di allarme, garantendo massimo comfort e sicurezza. Con l'acquisto di questo immobile c'è la possibilità di usufruire del SISMA BONUS per un importo di € 34.560,00 da detrarre in 10 anni.

Questa soluzione è ideale per chi desidera vivere nel comune di Treviso con un eccellente rapporto qualità-prezzo.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)