



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	A225
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Selvana
<b>Zona</b>	Fiera, Selvana
<b>Tipologia</b>	Attici/Mansarde
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	174
<b>Prezzo</b>	Euro 1.085.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	3
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	1 esterno
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	2 - mq. 246,0
<b>N° di unità</b>	27
<b>Piano</b>	1-2 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

"Le Cererie" è un residence di nuova costruzione situato a breve distanza dal centro storico di Treviso. Questo complesso residenziale offre un totale di 37 unità abitative, organizzate su due comparti e progettate per rispondere a diverse esigenze abitative. Le tipologie variano dagli appartamenti ai duplex con accesso indipendente, garantendo così una scelta ampia e versatile. Ogni unità è dotata di un sistema fotovoltaico da 3 kW, che contribuisce all'efficienza energetica del complesso, e presenta ampie vetrate che permettono un'ottima luminosità degli spazi interni. Ogni appartamento è completo di garage e di un posto auto scoperto, facilitando la vita quotidiana degli abitanti.

Il residence è situato in una posizione comoda e strategica, vicino a tutti i principali servizi della zona, tra cui scuole, fermate degli autobus e altre infrastrutture essenziali.

Questo rende "Le Cererie" una scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e ben



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)