



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	A219
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Selvana
Zona	Fiera, Selvana
Tipologia	Attici/Mansarde
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	141
Prezzo	Euro 685.000
Camere	2
Bagni	3
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	1 esterno
Spese condominiali	
Terrazze	2 - mq. 126,0
N° di unità	9
Piano	2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

"Le Cererie" è un residence di nuova costruzione situato a breve distanza dal centro storico di Treviso. Questo complesso residenziale comprende 37 unità abitative, organizzate su due comparti, con una varietà di tipologie che spaziano da appartamenti a duplex con accesso indipendente, garantendo così una scelta ampia e versatile. Ogni unità è dotata di un sistema fotovoltaico da 3 kW, contribuendo all'efficienza energetica, e presenta ampie vetrate che assicurano luminosità agli spazi interni. Gli appartamenti includono un garage e un posto auto scoperto, rendendo la vita quotidiana più comoda. In particolare, l'attico al secondo piano offre due camere da letto (una matrimoniale e una singola) insieme a tre bagni, rendendolo ideale anche per famiglie numerose. Completano il piano due terrazze che si estendono lungo il perimetro, creando uno spazio perfetto per godere del panorama e trascorrere momenti all'aperto.

La posizione strategica del residence, vicino a scuole, fermate degli autobus e altri servizi essenziali,



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)