



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento | B325
Comune | Treviso
Provincia | Treviso
Località | selvana
Zona | Fiera, Selvana
Tipologia | Bi/Trifamiliare
Esterno | Porzione di Casa
Operazione | Vendita

Mq Commerciali | 146

Prezzo | Euro 640.000

Camere | 3

Bagni | 3

Cucina | 1

Soggiorno | 1

Garage | 1

Posto Auto | 1 esterno

Spese condominiali |

Terrazze | 1 - mq. 42,0

N° di unità | 9

Piano | terra-1 (di 2 piani)

Riscaldamento | Autonomo a pavimento

Giardino | Giardino privato di Mq 87

Classe Energ. | A4

Prestaz.Energ. | -



Descrizione

Le Cererie" è un moderno residence di nuova costruzione, situato a breve distanza dal centro storico di Treviso. Il complesso offre 37 unità abitative, progettate per soddisfare diverse esigenze, dalle abitazioni più tradizionali agli eleganti duplex con accesso indipendente.

Ogni appartamento è dotato di un sistema fotovoltaico da 3 kW, contribuendo all'efficienza energetica del complesso, e presenta ampie vetrate che garantiscono luminosità. Gli spazi sono pratici e funzionali, con garage e posto auto scoperto per la comodità degli abitanti.

L'unità in evidenza è un duplex distribuito su due piani: al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, ideale per socializzare. Un bagno di servizio e un'area esterna privata di 87 mq offrono spazi perfetti per il relax all'aperto.

Al primo piano invece sono presenti tre camere da letto (una matrimoniale e due singole) e due bagni, assicurando spazio e privacy per famiglie di qualsiasi dimensione. Una terrazza di 42 mq si estende lungo



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it