



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	B325
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	selvana
Zona	Fiera, Selvana
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Porzione di Casa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	146
Prezzo	Euro 640.000
Camere	3
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	1 esterno
Spese condominiali	
Terrazze	1 - mq. 42,0
N° di unità	9
Piano	terra-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato di Mq 87
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



Descrizione

Le Cererie" è un moderno residence di nuova costruzione, situato a breve distanza dal centro storico di Treviso. Il complesso offre 37 unità abitative, progettate per soddisfare diverse esigenze, dalle abitazioni più tradizionali agli eleganti duplex con accesso indipendente.

Ogni appartamento è dotato di un sistema fotovoltaico da 3 kW, contribuendo all'efficienza energetica del complesso, e presenta ampie vetrate che garantiscono luminosità. Gli spazi sono pratici e funzionali, con garage e posto auto scoperto per la comodità degli abitanti.

L'unità in evidenza è un duplex distribuito su due piani: al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, ideale per socializzare. Un bagno di servizio e un'area esterna privata di 87 mq offrono spazi perfetti per il relax all'aperto.

Al primo piano invece sono presenti tre camere da letto (una matrimoniale e due singole) e due bagni, assicurando spazio e privacy per famiglie di qualsiasi dimensione. Una terrazza di 42 mq si estende lungo



Per informazioni
Andrea Grosso

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it