



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento | **B324**
Comune | **Treviso**
Provincia | **Treviso**
Località | **Selvana**
Zona | **Fiera, Selvana**
Tipologia | **Bi/Trifamiliare**
Esterno | **Porzione di Casa**
Operazione | **Vendita**

Mq Commerciali | **199**

Prezzo | **Euro 677.000**

Camere | **3**

Bagni | **3**

Cucina | **1**

Soggiorno | **1**

Garage | **1**

Posto Auto | **1 esterno**

Spese condominiali |

Terrazze | **1 - mq. 46,0**

N° di unità | **9**

Piano | **terra-1 (di 2 piani)**

Riscaldamento | **Autonomo a pavimento**

Giardino | **Giardino privato di Mq 203**

Classe Energ. | **A4**

Prestaz.Energ. | **-**



Descrizione

"Le Cerie" è un residence di nuova costruzione situato a breve distanza dal centro storico di Treviso. Questo complesso residenziale offre un totale di 37 unità abitative, organizzate su due comparti e progettate per rispondere a diverse esigenze abitative. Le tipologie variano dagli appartamenti ai duplex con accesso indipendente, garantendo così una scelta ampia e versatile. Ogni unità è dotata di un sistema fotovoltaico da 3 kW, che contribuisce all'efficienza energetica del complesso, e presenta ampie vetrate che permettono un'ottima luminosità degli spazi interni. Ogni appartamento è completo di garage e di un posto auto scoperto, facilitando la vita quotidiana degli abitanti.

L'appartamento in oggetto è un duplex che si sviluppa su due piani: al piano terra si trova un accogliente soggiorno con zona pranzo e una cucina a vista che favorisce una conviviale interazione tra gli spazi. E' presente anche un bagno di servizio, mentre l'area scoperta privata di 203 mq offre un'ottima opportunità per godere di momenti all'aperto, perfetta per rilassarsi o per eventi sociali. Al primo piano si



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it