



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

| | |
|---------------------------|--------------------------|
| Riferimento | A213 |
| Comune | Silea |
| Provincia | Treviso |
| Località | Lanzago di Silea |
| Zona | |
| Tipologia | Attici/Mansarde |
| Esterno | Residence |
| Operazione | Vendita |
| Mq Commerciali | 270 |
| Prezzo | Euro 485.000 |
| Camere | 5 |
| Bagni | 3 |
| Cucina | 1 |
| Soggiorno | 1 |
| Garage | 3 triplo un doppio lungi |
| Posto Auto | |
| Spese condominiali | 1600 annue |
| Terrazze | 4 - mq. 43,0 |
| N° di unità | 7 |
| Piano | 1-2 (di 3 piani) |
| Riscaldamento | Autonomo a radiatori |
| Giardino | |
| Classe Energ. | |
| Prestaz.Energ. | |



Descrizione

In vendita a Lanzago di Silea, in zona residenziale centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo un prestigioso attico disposto su due livelli, completamente ristrutturato nel 2023, che unisce eleganza, comfort e modernità.

La particolarità dell'immobile è avere la possibilità delle 5 camere da letto, attualmente l'immobile è così composto:

al piano primo si trova un accogliente mini appartamento, composto da un luminoso soggiorno con zona pranzo, una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto a una terrazza privata, e un bagno. Questo livello offre una soluzione perfetta come dependance annessa all'immobile principale per ospiti o familiari, o stanze pluriuso, garantendo loro privacy e indipendenza.

Al piano secondo e ultimo, si sviluppa la zona principale dell'attico, con un ampio soggiorno che si apre su una terrazza abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina, separata dal soggiorno, è



Per informazioni
Andrea Grosso

3351040067

0422419303

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it