



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	LN78
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Intorno Mura
Tipologia	Negozi
Esterno	Palazzo
Operazione	Affitto
Mq Commerciali	180
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	
Bagni	
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	2
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	2
Piano	t (di 2 piani)
Riscaldamento	
Giardino	
Classe Energ.	
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Immediato fuori mura lato nord della città, proponiamo un locale commerciale/direzionale con eccellente visibilità grazie alle ampie vetrate che si affacciano su una delle principali arterie cittadine. Questo immobile, versatile e personalizzabile in base alle esigenze del cliente, offre la possibilità di adattare impianti e pavimenti. Con una superficie ben distribuita e luminosa, è ideale per chi desidera stabilire un'attività commerciale o direzionale in una zona strategica e di grande passaggio.

Completano la proprietà due posti auto riservati, aggiungendo ulteriore comodità per clienti e dipendenti. La posizione privilegiata e la configurazione modulabile rendono questo locale una soluzione ottimale per chi cerca un ambiente professionale e ben collegato. Non perdere l'opportunità di visitare questo immobile e trasformarlo nel perfetto spazio per il tuo business.

Per ulteriori informazioni e per prenotare una visita, contattaci oggi stesso.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**3928433299**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)