



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	B318
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Intorno Mura
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Porzione di Casa
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	180
Prezzo	Euro 790.000
Camere	3
Bagni	3
Cucina	
Soggiorno	
Garage	1
Posto Auto	2
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	4
Piano	terra-1 (di 2 piani)
Riscaldamento	Autonomo a pavimento
Giardino	Giardino privato
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Siamo lieti di presentarvi un esclusivo progetto residenziale situato a Treviso, nella prestigiosa zona Fuori Mura Nord. Il progetto offre due residenze autonome su due piani, ciascuna caratterizzata da un ampio portico e un giardino privato, ideale per chi cerca un ambiente confortevole e a misura di famiglia. Ogni unità abitativa dispone di un portico spazioso e di un giardino perimetrale, perfetto per godere di momenti all'aria aperta in totale privacy.

I soggiorni sono progettati per offrire una percezione amplificata dello spazio, grazie alle pareti vetrate che creano una soluzione di continuità con l'esterno, rendendo gli ambienti interni luminosi e accoglienti. L'intero edificio è progettato per rispettare gli standard della più alta classe di efficienza energetica. Grazie a un'attenta progettazione edilizia e impiantistica, volta a massimizzare il contenimento dello spreco energetico, potrete beneficiare di un notevole risparmio energetico. Ogni residenza è dotata di impianto di climatizzazione autonomo e di impianto fotovoltaico, per un



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)