



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	B317
<b>Comune</b>	Treviso
<b>Provincia</b>	Treviso
<b>Località</b>	Treviso
<b>Zona</b>	Intorno Mura
<b>Tipologia</b>	Bi/Trifamiliare
<b>Esterno</b>	Porzione di Casa
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	200
<b>Prezzo</b>	Euro 810.000
<b>Camere</b>	3
<b>Bagni</b>	3
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	1
<b>Posto Auto</b>	2
<b>Spese condominiali</b>	
<b>Terrazze</b>	
<b>N° di unità</b>	4
<b>Piano</b>	terra-1 (di 2 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a pavimento
<b>Giardino</b>	Giardino privato
<b>Classe Energ.</b>	A4
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Siamo lieti di presentarvi un esclusivo progetto residenziale situato a Treviso, nella prestigiosa zona Fuori Mura Nord. Il progetto offre quattro residenze autonome su due piani, ciascuna caratterizzata da un ampio portico e un giardino privato, ideale per chi cerca un ambiente confortevole e a misura di famiglia. Ogni unità abitativa dispone di un portico spazioso e di un giardino perimetrale, perfetto per godere di momenti all'aria aperta in totale privacy.

I soggiorni sono progettati per offrire una percezione amplificata dello spazio, grazie alle pareti vetrate che creano una soluzione di continuità con l'esterno, rendendo gli ambienti interni luminosi e accoglienti. L'intero edificio è progettato per rispettare gli standard della più alta classe di efficienza energetica. Grazie a un'attenta progettazione edilizia e impiantistica, volta a massimizzare il contenimento dello spreco energetico, potrete beneficiare di un notevole risparmio energetico. Ogni residenza è dotata di impianto di climatizzazione autonomo e di impianto fotovoltaico, per un



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

[3351040067](tel:3351040067)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)